

Характеристика дома по состоянию на 01.01.2018г.

Год постройки	1975
Общая площадь дома, кв.м.	4592,9
Места общего пол., кв.м.	454,3
Жилая площадь дома, кв.м.	4138,6
Количество квартир	85
Количество подъездов	6
Количество этажей	5
Уровень благоустройства	благоустроен
Серия дома	464
Площадь земельного участка	земля муниципальная 5766,8м2
Конструктивные и технические параметры МКД	крупнопанельные из сборного железобетона, кровля мягкая с внутренним водостоком
Общее имущество МКД	не используется
Система инженерно-технического обеспечения	дом оборудован централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями (бойлерами) и водоотведением.
Ресурсоснабжающие организации:	
Водоснабжение и водоотведение	МУП ПОВВ
Электроэнергия	ПАО "Челябэнергосбыт"
Тепловая энергия	АО "УТСК"
ЖЭК "Строитель" в 2017г. к административной ответственности	не привлекался

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по жилому дому:
ул. Дзержинского, д. 8, за период 2017г.**

Общая сумма задолженности на 01.01.2017г. 113013,83 руб.

№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб.
Общее начисление и оплата		
1,1	Начислено денежных средств населению за отчетный период	906 031,33
1,2	Поступило денежных средств от населения за отчетный период	818 501,17
1,3	Задолженность населения за отчетный период	87 530,16
1,4	РАСХОДЫ - ВСЕГО ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД, в т.ч	864 376,56
	Техническое обслуживание и реомнт общего имущества в т.ч.	
1,4,1	материалы	427 117,62
1,4,2	Налоги	126 342,30
1,4,3	Банковские расходы	6 219,68
1,4,4	Управленческие расходы	304 696,96

Общая сумма задолженности на 01.01.2018г. 200543,99 руб.

За отчетный период на доме были выполнены следующие виды работ:

ремонт подъездов	199980,00
текущий ремонт кровли	19600,00